



SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE OREBIĆ

Broj 8

Godina 2022.

Orebić 15. srpnja 2022.

Uprava i uredništvo:
Općina Orebić, Obala pomoraca 26, tel: 713-678
List izlazi po potrebi

Sadržaj:

OPĆINSKI NAČELNIK

1. ODLUKU kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Orebić-Podgorje-Stanković" na okoliš.... 1

Na temelju članka 64. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18; dalje: ZZO), članka 31. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN 03/17; dalje: Uredba) i članka 46. Statuta Općine Orebić (Službeni glasnik Općine Orebić 02/13, 03/18, 08/18 – pročišćeni tekst, 03/21), dana 08. srpnja 2022. godine, Općinski načelnik Općine Orebić donio je

ODLUKU

kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Orebić-Podgorje-Stanković" na okoliš

I.

Općinski načelnik Općine Orebić donio je 4. siječnja 2022. godine Odluku o započinjanju postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Orebić-Podgorje-Stanković" na okoliš (KLASA: 351-03/21-02/01, URBROJ: 2138/03-03-22-05, 4. siječnja 2022. godine; Službeni glasnik Općine Orebić 01/22) prema kojoj je proveden postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Orebić-Podgorje-Stanković" na okoliš (dalje: Postupak).

U Postupku je utvrđeno da Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "Orebić – Podgorje - Stanković" neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš te se na toj osnovi utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Orebić-Podgorje-Stanković" na okoliš.

II.

Osnovni podatci o Izmjenama i dopunama (dalje: ID) Urbanističkog plana uređenja "Orebić-Podgorje-Stanković" (dalje: Plan) određeni su nacrtom Odluke o izradi ID Plana te ugrađeni u Odluku o započinjanju postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Urbanističkog plana uređenja "Orebić-Podgorje-Stanković" na okoliš (Službeni glasnik Općine Orebić 01/22).

Obuhvat ID Plana istovjetan ne obuhvatu Plana.

Nositelj izrade ID Plana je Jedinstveni upravni odjel Općine Orebić.

Plan višeg reda, za kojeg je provedena strateška procjena utjecaja na okoliš, je Prostorni plan Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije 6/03., 3/05.-uskl., 3/06.*, 7/10. , 4/12.-isp., 9/13., 2/15.-uskl., 7/16. , 2/19. i 6/19. - pročišćeni tekst, 03/20. i 12/20.-pročišćeni tekst; *Presuda Visokog upravnog suda RH Br:Usoz-96/2012-8 od 28.11.2014., NN 10/15. od 28.1.2015.; dalje: PPDNŽ).

Osnovni razlozi za izradu i donošenje ID Plana su:

(a) otklanjanje pojedinih ograničenja koja proizlaze iz prostorno-planskih rješenja Plana uočenih u provedbi, a koje otklanjanje je od interesa za poboljšanje uvjeta života i razvoj gospodarstva u obuhvatu Plana što posebice uključuje reviziju prometnog rješenja i rješenja komunalne infrastrukture

(b) usklađenje Plana s posebnim propisima donesenim od njegova stupanja na snagu te s odgovarajućim zahtjevima javnopravnih tijela koji će se prikupiti u postupku izrade i donošenja ID Plana

(c) usklađivanje Plana s prostornim planovima šireg područja ili više razine donijetima ili noveliranima u periodu od usvajanja posljednje novelacije Plana

(d) razmatranje te moguće prihvaćanje prijedloga odnosno inicijativa za izradu izmjena i dopuna Plana zaprimljenih u periodu od posljednje novelacije Plana do početka ovog postupka, a sve u skladu s ograničenjima koja proizlaze iz Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), PPDNŽ, Prostornog plana uređenja Općine Orebić (Službeni glasnik Općine Orebić 02/08, 02/10, 08/12, 03/15, 01/18; dalje: PPUO), posebnih propisa, zahtjeva javnopravnih tijela te ciljeva i programskih polazišta ID Plana.

Utvrđuju se ciljevi i programska polazišta ID Plana kako slijedi:

(a) izvršit će se nužne izmjene i dopune Plana u svrhu usklađenja s propisima i sektorskim dokumentima donijetim ili noveliranim u periodu od usvajanja posljednje novelacije Plana

(b) izvršit će se izmjene u svrhu usklađenja s prostornim planovima šireg područja ili više razine donijetima ili noveliranima u periodu od usvajanja posljednje novelacije Plana

(c) izvršit će se revizija planskih rješenja u skladu s razvojnim potrebama Općine Orebić, a što se posebice odnosi na: potrebu racionalizacije ranije planiranih koridora prometnica položenih u razmjerno složenoj topografiji i sa značajnim brojem već postojećih prometnih površina, zgrada i građevina, te na noveliranje prateće komunalne infrastrukture (sukladno sektorskoj projektno-tehničkoj dokumentaciji); izvršit će se, također, točkasta revizija namjene odnosno razgraničenja pojedinih površina te će se preispitati i pojedini urbanistički parametri

(d) izvršit će se odgovarajuće izmjene i dopune provedbenih odredbi sukladno podstavcima od (a) do (c) ovog stavka.

Prethodno navedene izmjene i dopune jedine su izmjene i dopune koje će se izvršiti, odnosno razmotriti u postupku izrade ID Plana, pa se zahtjevi i primjedbe izvan ovako utvrđenog opsega neće razmatrati.

III.

U provedenom Postupku, Općinski načelnik Općine Orebić je zatražio mišljenja o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja ID Plana na okoliš, od sljedećih javnopravnih tijela:

1. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, Restićeva 7, 20000 Dubrovnik

2. DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik

3. DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik

4. DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za društvene djelatnosti, Pred dvorom 1, 20000 Dubrovnik

5. DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za gospodarstvo i more, Pred dvorom 1, 20000 Dubrovnik

6. JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM DIJELOVIMA PRIRODE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE, Branitelja Dubrovnika 41, 20000 Dubrovnik

7. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE, Petilovrijenci 2, 20000 Dubrovnik.

Svoje mišljenje odnosno odgovor dostavila su sljedeća javnopravna tijela:

1. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE, Petilovrijenci 2, 20000 Dubrovnik (KLASA: 350-03/22-01/01, URBROJ: 2111/1-21/01-22-2, Dubrovnik, 10. veljače 2022.) - nakon uvida u dostavljenu dokumentaciju, a sukladno članku 29. stavku 8. Uredbe, smatra da nije potrebno raditi stratešku procjenu utjecaja na okoliš za ID Plana; ID Plana su plan lokalne razine kojim se, sukladno Zakonu o prostornom uređenju i PPUO, utvrđuju detaljniji uvjeti provedbe zahvata u prostoru i detaljnija podjela područja na prostorne cjeline s obzirom na namjenu i pripadajuće sadržaje utvrđene

prostornim planom višeg reda, te se stoga kroz ID Plana ne daje okvir za zahvate koji bi podlijegali strateškoj procjeni utjecaja na okoliš;

2. DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik (KLASA: 350-01/22-10/27, URBROJ: 2117.:23-1/8-22-0002, Dubrovnik, 14. 02. 2022.) - dostavio je mišljenje u kojem navodi da je o predmetu zatražio mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije te da je isto dostavljeno Općini Orebić 10. veljače 2022. pod KLASA: 350-03722-01/01, URBROJ: 2117/1-21/01-22-2;

3. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, Restićeva 7, 20000 Dubrovnik (KLASA: 612-08/22-10/0044, URBROJ: 532-05-02-17/8-22-2, Dubrovnik, 16. veljače 2022.) - na temelju dostavljene Odluke o započinjanju postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Orebić-Podgorje-Stanković", donosi mišljenje da s gledišta zaštite kulturne baštine, nema potrebe za provedbom postupka strateške procjene utjecaja na okoliš ID Plana;

4. JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM DIJELOVIMA PRIRODE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE, Branitelja Dubrovnika 41, 20000 Dubrovnik (KLASA: 351-01 /22-01/01, URBROJ: 2117/1-17-22-02, Dubrovnik, 25. veljače 2022.) - pregledom Obrasca o ocjeni o potrebi strateške procjene na okoliš i Odluke o izradi ID Plana, te s obzirom na razloge donošenja predmetnih ID Plana, mišljenja je da za iste nije potrebno provoditi stratešku procjenu utjecaja na okoliš, no pripominje kako je od iznimne važnosti u tekstualnim odredbama ID Plana pažnju usmjeriti na uređivanje pitanja zbrinjavanja otpadnih voda i otpada, uređenja cjelokupne infrastrukture (posebice se odnosi na električne i telefonske kablove unutar područja ekološke mreže HR1000036 Srednjedalmatinski otoci i Pelješac), a sve radi sprječavanja potencijalnog negativnog kumulativnog učinka na bioraznolikost i staništa u okolnim područjima europske ekološke mreže Natura 2000; o spomenutim negativnim prijetnjama očitovat će se u sklopu dostavljanja zahtjeva prilikom izrade prijedloga ID Plana;

5. DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik (KLASA: 351-01/21-01/87, URBROJ: 2117-09/2-22--10, Dubrovnik, 7. lipnja 2022.) - s obzirom na provedenu stratešku procjenu utjecaja na okoliš na razini PPDNŽ s kojim Plan odnosno ID Plana moraju biti u skladu te s obzirom da se kroz ID Plana ne planira povećanje građevinskih područja naselja, uvidom u popunjen Prilog II. Uredbe, uzevši u obzir kriterije za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja ID Plana na okoliš, tijelo je mišljenja da za ID Plana nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

Svoje mišljenje nisu dostavili, te se smatra da su suglasni s mišljenjem da nije potrebno provoditi postupak strateške procjene utjecaja ID Plana na okoliš:

1. DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za društvene djelatnosti, Pred dvorom 1, 20000 Dubrovnik

2. DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za gospodarstvo i more, Pred dvorom 1, 20000 Dubrovnik.

U okviru Postupka, na temelju članka 29. stavka 5. Uredbe te članka 26. stavka 1. i članka 46. Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19; dalje: ZZZP), a sukladno članku 6. Odluke o započinjanju Postupka, Općinski načelnik Općine Orebić je Upravnom odjelu za zaštitu okoliša i komunalne poslove Dubrovačko-neretvanske županije uputio Zahtjev za Prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu ID Plana (KLASA: 351-03/21-02/01, URBROJ: 2138/03-03-22-06, od 10. siječnja 2022.). Navedeni upravni odjel dao je mišljenje da su ID Plana prihvatljive za ekološku mrežu, uz poštivanje sljedećih uvjeta zaštite prirode:

a. Elektroenergetsku infrastrukturu planirati, obnavljati i graditi na način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (vn) dalekovodima i elektrokucije ptica na srednjenaponskim (sn) dalekovodima;

b. Na dionicama postojećih dalekovoda te na stupnim mjestima na kojima se utvrdi povećani rizik ili stradavanja od kolizije i/ili elektrokucije provesti tehničke mjere sprečavanja daljnjih stradavanja ptica

U Obrazloženju, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove Dubrovačko-neretvanske županije navodi, među ostalim, kako je u postupku prethodne ocjene, a sukladno članku 48. st. 3. ZZZP, zatraženo prethodno mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode, o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja ID Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže. Prema prethodnom mišljenju Zavoda za zaštitu okoliša i prirode, KLASA: 352-03/22-02/126, URBROJ: 517-12-2-3-2-22-2, od 31. svibnja 2022., predloženi Plan odnosno ID Plana su prihvatljive za ekološku mrežu i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu ID Plana. S obzirom na to da se u obuhvatu ID Plana

nalaze strogo zaštićene vrste te ugroženi i rijetki stanišni tipovi, sukladno članku 48. stavku 4. ZZP daju se uvjeti zaštite prirode istih. Slijedom navedenog, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove Dubrovačko-neretvanske županije dao je mišljenje da se, uz navedene uvjete zaštite prirode može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja ID Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, tj. da su ID Plana prihvatljive za ekološku mrežu.

IV.

Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja ID Plana na okoliš donesena je na temelju procjene mogućih značajnih utjecaja ID Plana na okoliš, kao i na temelju pribavljenih mišljenja.

Sagledan je mogući utjecaj ID Plana na sastavnice okoliša te se, s obzirom na navedene razloge izrade, ciljeve i programska polazišta ID Plana, smatra da su potencijalni štetni utjecaji isti ili vrlo slični kao i za postojeće stanje u prostoru, te da se uz primjenu odgovarajućih mjera zaštite okoliša prilikom realizacije planiranih ciljeva izrade ID Plana ne očekuju značajni negativni utjecaji na sastavnice okoliša i bioraznolikost, te se na tom temelju zaključuje kako ID Plana neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš.

S obzirom da je za PPDNŽ provedena strateška procjena utjecaja na okoliš, razrada mogućih utjecaja na okoliš zahvata planiranih PPDNŽ je već provedena kroz taj postupak.

Sagledan je i mogući utjecaj ID Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, te je utvrđeno da su ID Plana - uz poštivanje uvjeta zaštite prirode navedenih u prethodnoj točki III. ove Odluke - prihvatljive za ekološku mrežu.

V.

Jedinstveni upravni odjel Općine Orebić će informirati javnost o ovoj Odluci sukladno ZZO i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (NN 64/08).

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na službenoj mrežnoj stranici i oglasnoj ploči te u Službenom glasniku Općine Orebić.

Klasa: 351-03/21-02/01
Urbroj: 2117-17-3-22-18
Orebić, 08. srpnja 2022.

Općinski načelnik
Tomislav Ančić v.r.