



SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE OREBIĆ

Broj 9

Godina 2020.

Orebić 25. kolovoza 2020.

Uprava i uredništvo:
Općina Orebić, Obala pomoraca 26, tel: 713-678
List izlazi po potrebi

Sadržaj:

OPĆINSKO VIJEĆE

1. Odluka o pokretanju izrade parcelacijskog elaborata..... 1
2. Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi..... 1
3. Odluka o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnine 2

U Orebiću, 25. kolovoza 2020. g.

1.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19) i članka 31. Statuta Općine Orebić (Sl. gl. 02/13, 03/18, 02/20, 06/20- pročišćeni tekst) Općinsko vijeće Općine Orebić na svojoj 30. sjednici održanoj 25. kolovoza 2020. godine donijelo je

ODLUKU o pokretanju izrade parcelacijskog elaborata

Članak 1.

Općina Orebić pokrenut će izradu parcelacijskog elaborata nekretnine čest. zem. 3347/48 K.O. Kuna Pelješka površine 7468 m². Predmetna nekretnina je u vlasništvu Općine Orebić.

Članak 2.

Troškove izrade parcelacijskog elaborata snositi će Općina Orebić.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu u roku osam dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Orebić".

Klasa: 936-02/20-01/02

Urbroj: 2138/03-02-20-01

Predsjednik Vijeća
Mario Vekić, v. r

2.

Na temelju članka 62. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 68/18 i 110/18), članka 31. Statuta Općine Orebić (Sl. gl. 02/13, 03/18, 02/20, 06/20- pročišćeni tekst) Općinsko vijeće Općine Orebić, na svojoj 30. sjednici održanoj 25. kolovoza 2020. donijelo je

ODLUKU o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi

Članak 1.

Ovom Odlukom proglašava se komunalna infrastruktura javnim dobrom u općoj uporabi na nekretninama oznake:

- Čest. zem. 1116, 1117/2, 1118/1, 1118/2, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123/1, 1123/2, 1123/3, 1125/1, 1125/2, 1125/6, 1126, 1369/1, 1371, 3365, 3461 sve KO Stanković.

Komunalna infrastruktura iz stavka 1. ovog članka u naravi je Groblje sv. Jurja u Podvlaštici.

Članak 2.

Primjenom odredbe članka 132. Zakona o komunalnom gospodarstvu, a temeljem Geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture od 21. srpnja 2020. izrađenog od Geodet Korčula d.o.o., ovlaštenog inženjera geodezije Miša Biliš iz Korčule, evidentirat će se u katastarskom operatu Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Dubrovnik, Odjela za katastar nekretnina Korčula izvedeno stanje komunalne infrastrukture iz članka 1. ove Odluke i u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Dubrovniku, Zemljišno knjižnog odjela u Korčuli za KO Stanković kao javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Općine Orebić, Obala pomoraca 24., Orebić, OIB:16825959078.

Članak 3.

Nalaže se Državnoj geodetskoj upravi, Područnom uredu za katastar Dubrovnik, Odjelu za katastar nekretnina Korčula i Općinskom sudu u Dubrovniku, Zemljišno knjižnom odjelu u Korčuli provedba ove Odluke.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu u roku osam dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Orebić".

Klasa: 350-06/20-03/06

Urbroj: 2138/03-02-20-01

U Orebiću, 25. kolovoza 2020. g.

Predsjednik Vijeća
Mario Vekić, v. r

3.

Na temelju članka 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14) i članka 31. Statuta Općine Orebić (Sl. gl. 02/13, 03/18, 02/20, 06/20-pročišćeni tekst) Općinsko vijeće Općine Orebić na 30. sjednici održanoj 25. kolovoza 2020. donijelo je

ODLUKU o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnine

I.

Raspisat će se natječaj za prodaju:
- čest. zem. 1050/1, k.o. Stanković, površine 375 m², procijenjene vrijednosti 264.100,00 kn,

II.

Za provedbu natječaja imenuje se Povjerenstvo u sastavu:

1. Ines Vlahović Cibilić
2. Marijan Lovrinčević
3. Anka Radojković

III.

Postupak i uvjeti natječaja objavljuju se u Dubrovačkom Vjesniku, a tekst objave sadrži naročito:

- zemljišnoknjižnu oznaku nekretnine, površinu i adresu,
- početni iznos kupoprodajne cijene,
- iznos jamčevine koju treba uplatiti ponuditelj i način plaćanja (5% procijenjene vrijednosti),
- rok za dostavu ponuda na natječaj,
- dan i sat kada se može razgledati nekretnina,
- odredbu da se ponude ponuditelja koji imaju iskazana dugovanja prema Općini po bilo kojem osnovu neće razmatrati,
- odredbu da se najpovoljnijom ponudom smatra ponuda s najvišim iznosom ponudene kupoprodajne cijene,
- odredbu da se ponuditelju čija se ponuda prihvati, uplaćena jamčevina uračunava u kupoprodajnu cijenu, a ponuditeljima čije ponude nisu prihvaćene vraća najkasnije u roku od 15 dana od donošenja odluke o izboru,
- odredba da se uplaćena jamčevina ne vraća najpovoljnijem ponuditelju ukoliko odustane od sklapanja ugovora nakon dostave odluke o izboru,
- uvjete plaćanja, 50% u roku od 15 dana od potpisa ugovora, ostatak u roku od 60 dana od potpisa ugovora.

IV.

Po provedenom natječaju, a na prijedlog Povjerenstva iz točke II. ove Odluke, Odluku o izboru najpovoljnijeg natjecatelja donosi Općinski načelnik.

V.

Ova Odluka stupa na snagu u roku od osam dana od objave u Službenom glasniku Općine Orebić.

Klasa: 947-01/20-01/35
Urbroj: 2138/03-02-20-01
U Orebiću, 25. kolovoza 2020. g.

Predsjednik Vijeća
Mario Vekić, v. r
