



### URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "TURISTIČKE ZONE DUBRAVICA-ISTOK"

Kartografski prikaz 4:  
NAČIN I UVJETI GRADNJE

Mjerilo 1 : 1000 0 20 40 60 80 100 m

- Granice**
- GRANICA OBUHVATA PLANA
- T3-1** OBUHVAT PROSTORNE CJELINE / OZNAKA PROSTORNE CJELINE
- Zaštićeno obalno područje mora**
- OBALNA CRTA (PREMA KATASTARSKOM PLANU)
- 25/100 m LINIJE 25 I 100 m UDALJENE OD OBALNE CRTE
- Uvjeti gradnje**
- REGULACIJSKA LINIJA
- GRAĐEVINSKA LINIJA
- 5.0 UDALJENOST GRAĐEVINSKE OD REGULACIJSKE LINIJE
- PRIKLJUČAK NA PROMETNU POVRŠINU (KOLNI PRISTUP) - NAČELNA POZICIJA
- PRIKLJUČAK NA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU - NAČELNA POZICIJA
- ELEMENTI PROFILA PROMETNICA
- OBALNA ŠETNICA / PJEŠAČKA POVRŠINA (sukladno članku 23., stavku 1, podstavcima a i b) - načelan položaj

**Urbanistički parametri za površine ugostiteljsko turističke namjene - schema**

oznaka prostorne cjeline namjena površine:	površina prostorne cjeline (m²) način gradnje:
T2 - turističko naselje	SS- samostojeći
T3 - kamp	SS- samostojeći
koeficijent izgrađenosti (kig)	udaljenost zgrade od susjedne čestice (m)
koeficijent iskorisćenosti (kis)	napomena

Županija: DUBROVAČKO-NERETVANSKA	Općina: OREBIĆ	Odluka predstavničkog tijela o izradi prostornog plana: (službeno glasilo): "Službeni glasnik Općine Orebić" 12/13, 12/14	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): "Službeni glasnik Općine Orebić" 11/15
Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "TURISTIČKE ZONE DUBRAVICA-ISTOK"		Naziv kartografskog prikaza: NAČIN I UVJETI GRADNJE	
Broj kartografskog prikaza: 4	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 1 000	Javna rasprava - datum objave: "Slobodna Dalmacija" od 06. veljače 2015.	Javni uvid održan: od 16. veljače do 17. ožujka 2015.
Pravna osoba / tijelo koje je izradio plan: Sveučilište u Zagrebu, Arhitektonski fakultet ZAVOD ZA URBANIZAM, PROSTORNO PLANIRANJE I PEJZAŽNU ARHITEKTURU Zagreb, Kačićeva 26, tel./fax.(01) 4639 284; http://www.arhitekt.hr		Pečat tijela odgovornog za provedbu javne rasprave: Osoba odgovorna za provedbu javne rasprave: Ines Vlahović Cibilić, dipl. iur.	
Predstojnik Zavoda: Prof. dr. sc. JESENKO HORVAT, dipl. ing. arh.	Odgovorni voditelj: Prof. dr. sc. KRUNOSLAV ŠMIT, dipl. ing. arh.	Suglasnost na plan prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine br. 78/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12, 80/13): klasa: 350-02/15-13/50 ur broj: 531-05-15-2 datum: 24. kolovoza 2015.	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradio plan:		Pečat odgovornog voditelja:	
Stručni tim u izradi plana: prof. dr. sc. KRUNOSLAV ŠMIT, dipl. ing. arh. prof. dr. sc. OLEG GRUJREVIĆ, dipl. ing. arh., dipl. ing. lum. SLAVEN LETICA, mag. ing. arch. HRVOJE VIDOVIĆ, dipl. ing. arh. IVANA JERKOVIĆ, dipl. ing. arh. IVANA ŠUSTIĆ, dipl. ing. arh.		prof. dr. sc. MILJENKO HAIMAN, dipl. ing. građ. TOMISLAV DEMARIN, dipl. ing. geod. mr. sc. IVO BROZOVIC, dipl. ing. prem. mr. sc. IVAN CETINIĆ, dipl. ing. stroj. DEANKA HIRJAN, dipl. iur.	
Pečat predstavničkog tijela:		Pečat nadležnog tijela:	